



## COMUNE DI REGGIO EMILIA

**N° REP. 55828**

### **Contratto**

per l'affidamento della gestione dello spazio di aggregazione giovanile denominato “Spazio Raga”, situato in Via Turri 49, all'interno del Centro d'Incontro Reggio Est e attività di territorio, necessarie a favorire l'inclusione sociale e la valorizzazione delle competenze dei giovani che abitano la “Zona Stazione”. Periodo 01.11.2016 – 22.06.2019. Lotto 2 - CIG 6753471492 -.....

### **REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno 2016 – duemilasedici - addì 29 (ventinove) - del mese di novembre, in Reggio nell'Emilia, Piazza Camillo Prampolini n. 1, presso uno dei locali della Sede Municipale, davanti a me Dott. Alberto Bevilacqua Vice Segretario Generale del Comune di Reggio nell'Emilia, giusta disposizione del Sindaco pro tempore P.G. n. 17277 del 10.03.2016, autorizzato a rogare gli atti nei quali l'Ente è parte ex art. 97 comma 5 del D.Lgs. 267/2000, sono personalmente comparsi i Signori:-----

da una parte

per il **Comune di Reggio Emilia**, con sede in Piazza Camillo Prampolini n. 1 (c.f. 00145920351), che d'ora innanzi sarà denominato anche committente od ente appaltante, la Dott.ssa Annamaria Fabbi, in qualità di Dirigente del Servizio “Officina Educativa” del Comune di Reggio Emilia, in forza dell'incarico conferitole con Provvedimento del Sindaco P.G. n. 21359 del 23.05.2015, presso la cui sede è per la carica domiciliata, che dichiara di agire e stipulare in nome, per conto e nell'esclusivo interesse del Comune medesimo, in virtù degli artt. 56 dello Statuto comunale e 48 del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti ed inoltre, di non ave-

re avuto rapporti di natura privatistica con i firmatari della Società nel biennio precedente alla presente stipula (art. 14 DPR 62/2013 “Codice di comportamento dei dipendenti pubblici”);-----

dall'altra parte

per **SOLIDARIETA' 90 Società Coop.va Sociale**, con sede in Reggio Emilia, Via Della Costituzione, 27 (p.i. 01486550351), che d'ora innanzi sarà denominata appaltatore od aggiudicatario, la Sig.ra Elena Bertolini -----, in qualità di Presidente e Legale Rappresentante della Società, che dichiara di agire e stipulare in nome, per conto e nell'esclusivo interesse della medesima, giusta visura ordinaria di società di capitale – documento n. T 226412796 rilasciato in data 07.11.2016 dalla CCIAA di Reggio Emilia.-----

I predetti intervenuti, della cui identità personale io Vice Segretario Generale, sono certo, premettono:-----

- che, con Determinazione Dirigenziale RUD n° 581 del 01.07.2016, legalmente esecutiva, veniva approvata l'indizione della procedura aperta per l'individuazione dei contraenti cui affidare, anche separatamente, la gestione dei seguenti lotti, così distinti:--
  - LOTTO 1 CIG 6753414588 : progetto cittadino per attività educative di territorio e di cittadinanza attiva rivolte ai giovani, spazi di aggregazione giovanile “Incrocio dei Venti”, Laboratorio musicale “Studio Seltz” - periodo 01.11.2016/31.07.2019, per una presunta spesa di Euro 218.780,00 oltre IVA se dovuta;-----
  - LOTTO 2 - CIG 6753471492: spazio di aggregazione giovanile “Studio Raga” nonchè attività di territorio necessarie a favorire l'inclusione sociale e la valorizzazione delle competenze dei giovani che abitano la “Zona Stazione” - periodo 01.11.2016/22.06.2019, per una presunta spesa di Euro 121.497,00, oltre IVA se dovuta.-----

ai sensi dell'art. 35 comma 4 del D.Lgs.n. 50/2016, con aggiudicazione a favore

dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, di cui all'art. 95 comma 3 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016;-----

- che, con Provvedimento Dirigenziale RUAD n. 1117 in data 08.08.2016, veniva nominata la Commissione di gara preposta all'espletamento della procedura aperta in argomento, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n° 50/2016;-----
- che, in date 09.08.2016 e 12.08.2016, si svolgevano la prima e la seconda seduta di gara pubblica, come consta dal verbale in atti al P.G. n. 57026/2016, approvato con Determinazione Dirigenziale RUD n. 944 del 05.10.2016;-----
- che, con il citato verbale, la Commissione giudicatrice ha definito la graduatoria di gara dalla quale risultano primi classificati, nei lotti in appalto, i seguenti operatori economici:-----
  - LOTTO 1 - CIG 6753414588: Associazione Centro Sociale Papa Giovanni XXIII° - onlus - Via Aldo Moro n. 4 Reggio Emilia, che ha conseguito il maggiore punteggio complessivo pari a 81/100, di cui offerta tecnica punti 51/70 ed offerta economica punti 30/30, a seguito di un ribasso del 2% sull'importo posto a base di gara e corrispondente ad un importo di aggiudicazione di Euro 214.404,40, Iva esente art. 10 comma 21 DPR 633/72;-----
  - LOTTO 2 – CIG 6753471492: Solidarietà 90 Società Coop.va Soc. Via Della Costituzione n. 27 Reggio Emilia, che ha conseguito il maggiore punteggio complessivo pari a 81/100, di cui offerta tecnica punti 51/70 ed offerta economica punti 30/30, a seguito di un ribasso del 2,75% sull'importo posto a base di gara e corrispondente ad un importo di aggiudicazione di Euro 118.155,84, oltre IVA;-----
- che, in data 05.10.2016 con Determinazione Dirigenziale RUD n. 944, qui integralmente richiamata anche se non materialmente allegata, si addiveniva all'aggiudicazione, in via definitiva, del servizio relativo alla gestione dello spazio di aggregazione giovanile denominato “Spazio Raga”, nonché attività di territorio necessarie a fa-

vorire l'inclusione sociale e la valorizzazione delle competenze dei giovani che abitano la "Zona Stazione", per il periodo 01.11.2016 - 22.06.2019, a SOLIDARIETA' 90 Società Coop.va Sociale di Reggio Emilia, subordinando la stipula del contratto alla conclusione, con esito favorevole, delle verifiche relative alla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di presentazione dell'offerta, nonché all'espletamento, con esito favorevole, degli adempimenti di legge e, contestualmente, veniva assunto il relativo impegno di spesa;-----

- che, il committente ha provveduto nei confronti dell'appaltatore, alla verifica della non sussistenza delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs.159/11 s.m.i., nonché di elementi che possano far ritenere in atto tentativi di infiltrazione mafiosa tendenti a condizionare le scelte e gli indirizzi del medesimo, di cui all'art. 84 co.3 del citato decreto, mediante l'acquisizione, dalla Prefettura di Reggio Emilia, in data 28.04.2016, della liberatoria informazione antimafia - Prot. n.1708/2015/Area/I/AM -, ai sensi dell'art. 84 e ss. del D.Lgs.159/11 e del D.Lgs 218/12;-----
- che l'ente appaltante, altresì, dà atto di aver provveduto ad effettuare nei confronti dell'appaltatore, con esiti di regolarità, le verifiche sui requisiti generali e morali previste dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016.-----
- che, nel presente contratto, sono integralmente richiamate le norme previste dalla L. 190/12 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione". Al riguardo l'appaltatore dichiara di non essere incorso, negli ultimi tre anni, nella violazione dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001, così come interpretato dall'art. 21 del D.Lgs. n. 39/2013 e si obbliga, altresì, al rispetto del codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013. La violazione degli obblighi di comportamento comporterà per l'ente appaltante la facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione della

gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.-----

tutto ciò premesso

le Parti, come sopra costituite e rappresentate, convengono e stipulano quanto segue:-----

1. Confermano e ratificano la suesposta premessa narrativa e l'assumono quale parte integrante e sostanziale del presente atto.-----
2. L'ente appaltante affida all'appaltatore, che accetta, la gestione dello spazio di aggregazione giovanile denominato "Spazio Raga", situato in Via Turri 49, all'interno del Centro d'Incontro Reggio Est e delle attività di territorio, necessarie a favorire l'inclusione sociale e la valorizzazione delle competenze dei giovani che abitano la "Zona Stazione". Periodo 01.11.2016 – 22.06.2019. Lotto 2 - CIG 6753471492 -.
3. L'affidamento del servizio in argomento è regolato dall'osservanza assoluta ed inscindibile dei patti, delle condizioni e norme contenuti nel Capitolato d'Oneri posto a base di gara, nonché nell'offerta tecnica ed economica presentate dall'appaltatore.-
4. Le parti danno atto di aver sottoscritto digitalmente il verbale di consegna anticipata del servizio datato 18.10.2016, ai sensi dell'art. 32 commi 8 e 13 del D. Lgs. 50/2016.-----
5. L'ammontare del corrispettivo, per l'intero periodo contrattuale, dovuto dal committente all'appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto, è previsto in Euro 118.155,84 (diconsi Euro centodiciottomilacentocinquantacinque/84), oltre IVA.-----
6. A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento di tutte le obbligazioni derivanti dal presente contratto, l'appaltatore ha costituito, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, cauzione con somma garantita di € 5.907,79 (diconsi euro cinquemilanovecentosette/79), mediante polizza fidejussoria n. 2599/96/48477182, rilasciata in data 11.10.2016 da UNIPOLSAI Assicurazioni sede di Parma 100 -. La Società è in possesso della certificazione di qualità UNI EN ISO 9001:2008, in corso di validità, ri-



to del presente contratto, devono essere registrati sui conti correnti dedicati sopraccitati e devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni (sono esentate le fattispecie contemplate all'art. 3 comma 3, della L. 136/2010 e ss.mm. e ii).-----

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto.-----

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere per il presente contratto, il codice identificativo gara (CIG 6753471492), attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione.-----

E' fatto obbligo di provvedere alla comunicazione di ogni modifica relativa alla generalità e al codice fiscale delle persone delegate ad operare sui suddetti c/c dedicati. A pena di nullità assoluta, la Società assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge sopra citata.-----

L'assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari deve essere riportata in tutti i contratti sottoscritti con i subappaltatori ed i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate al lavoro di cui al presente contratto e l'ente appaltante può verificare in ogni momento tale adempimento.-----

L'appaltatore, il subappaltatore od il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge 136/2010, ne deve dare immediata comunicazione al Comune di Reggio Emilia e alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo di Reggio Emilia.-----

10. Per la risoluzione di eventuali controversie le parti escludono il ricorso ad arbitri e si rivolgono unicamente alla autorità giudiziaria ordinaria. Il foro territorialmente



competente è quello del Tribunale di Reggio Emilia.-----

11. Nel rispetto di quanto stabilito all'art. 18 del bando di gara, sono a carico dell'aggiudicatario le spese inerenti e conseguenti alla formale stipulazione del presente contratto, del quale le parti chiedono la registrazione fiscale, con imposta in misura fissa, ai sensi della vigente legge di registro e, l'esenzione dall'assolvimento dell'imposta di bollo, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. n° 460/97 e dell'art. 27 bis D.P.R. 642//72, nonché quelle relative alla pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, del bando di gara stesso, così come disposto dall'art. 216 comma 11 del D.lgs. n° 50/2016.-----

E richiesto io Vice Segretario Generale del Comune ho ricevuto il presente atto, redatto mediante strumenti informatici su n. 8 (otto) pagine a video, dandone lettura alle parti, le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà, per cui, a conferma, lo sottoscrivono in mia presenza, previo accertamento delle identità personali, mediante l'apposizione di firma digitale di cui all'art. 24 del D.Lgs 07.03.2005 n° 82 Codice dell'Amministrazione Digitale, verificata a mia cura ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22.02.2013.-----

In presenza delle parti io, Vice Segretario Generale, ho firmato il presente documento informatico con firma digitale, ai sensi del D.Lgs 82/2005.-----

p.il Comune di Reggio Emilia  
Dott.ssa Annamaria Fabbi

p. Solidarietà 90 Soc.Coop.va Sociale  
Sig,ra Elena Bertolini

Il Vice Segretario Generale  
Dott. Alberto Bevilacqua